



## 2 Schulstandorte

Beschrieb	Variante 1		Variante 2	
	Klassen- u. Gruppenräume Aula Mehrzweckhalle, 2 Turnhallen <b>Kosten +/- 10%</b>		Klassen- u. Gruppenräume Aula Mehrzweckhalle, 2 Turnhallen <b>Kosten +/- 10%</b>	
<b>Sanierungen/Erweiterungen</b>				
Dorf Mehrzweckhalle u. Turnhalle	CHF	2'757'000.00	CHF	2'757'000.00
Dorf Schulhaus	CHF	1'980'000.00	CHF	1'980'000.00
Dorf Pavillon	CHF	888'500.00	CHF	1'117'500.00
Schönthal Klassentrakt	CHF	912'000.00	CHF	912'000.00
Schönthal Klassentrakt + Erweiterung Gruppenräume <sup>1)</sup>	CHF	1'800'000.00		
Schönthal Spezialtrakt / alte Turnhalle	CHF	1'569'000.00	CHF	1'569'000.00
Schönthal ST / alte TH + Erweiterung Gruppenräume <sup>1)</sup>	CHF	1'050'000.00		
<b>Total Kosten Sanierungen/Erweiterungen:</b>	<b>CHF</b>	<b>10'956'500.00</b>	<b>CHF</b>	<b>8'335'500.00</b>
<b>Neubauten</b>				
Dorf Pavillon, Raumangebot reduziert	CHF	911'500.00		
Dorf Pavillon, nach Bedarf Schule			CHF	1'318'500.00
Schönthal Neubau KG, Gruppenräume u. Aula			CHF	6'200'000.00
Schönthal Modulbau Werkräume <sup>1)</sup>	CHF	1'800'000.00		
Schönthal Neubau mit KG, Nebenräume, MZH u. Aula				
Schönthal Neubau mit KG, Nebenräume, MZH, Aula u. TH				
<b>Total Kosten Neubauten:</b>	<b>CHF</b>	<b>2'711'500.00</b>	<b>CHF</b>	<b>7'518'500.00</b>
<b>Total Sanierung und Neubau</b>	<b>CHF</b>	<b>13'668'000.00</b>	<b>CHF</b>	<b>15'854'000.00</b>
Reserve und Rundung, ca. 5-10%	CHF	1'332'000.00	CHF	1'546'000.00
Reserve und Rundung, ca. 20%				
<b>Total Kostendach (=Investitionskredit)</b>	<b>CHF</b>	<b>15'000'000.00</b>	<b>CHF</b>	<b>17'400'000.00</b>

## 1 Schulstandort

Beschrieb	Variante 3		Variante 4		Variante 5	
	Klassen- u. Gruppenräume Aula Mehrzweckhalle, 1 Turnhalle <b>Kosten +/- 20%</b>		Klassen- u. Gruppenräume Aula Mehrzweckhalle, 2 Turnhallen <b>Kosten +/- 20%</b>		Klassen- u. Gruppenräume Aula Mehrzweckhalle, 2 Turnhallen <b>Kosten +/- 10%</b>	
<b>Sanierungen/Erweiterungen</b>						
Dorf Mehrzweckhalle u. Turnhalle						
Dorf Schulhaus						
Dorf Pavillon						
Schönthal Klassentrakt	CHF	912'000.00	CHF	912'000.00	CHF	884'000.00
Schönthal Klassentrakt + Erweiterung Gruppenräume <sup>1)</sup>	CHF	1'800'000.00	CHF	1'800'000.00	CHF	1'773'000.00
Schönthal Spezialtrakt / alte Turnhalle	CHF	1'569'000.00	CHF	1'569'000.00	CHF	1'544'000.00
Schönthal ST / alte TH + Erweiterung Gruppenräume <sup>1)</sup>	CHF	1'050'000.00	CHF	1'050'000.00	CHF	1'166'000.00
<b>Total Kosten Sanierungen/Erweiterungen:</b>	<b>CHF</b>	<b>5'331'000.00</b>	<b>CHF</b>	<b>5'331'000.00</b>	<b>CHF</b>	<b>5'367'000.00</b>
<b>Neubauten</b>						
Dorf Pavillon, Raumangebot reduziert						
Dorf Pavillon, nach Bedarf Schule						
Schönthal Neubau KG, Gruppenräume u. Aula						
Schönthal Modulbau Werkräume <sup>1)</sup>						
Schönthal Neubau mit KG, Nebenräume, MZH u. Aula	CHF	13'994'000.00				
Schönthal Neubau mit KG, Nebenräume, MZH, Aula u. TH			CHF	17'807'000.00	CHF	20'270'000.00
<b>Total Kosten Neubauten:</b>	<b>CHF</b>	<b>13'994'000.00</b>	<b>CHF</b>	<b>17'807'000.00</b>	<b>CHF</b>	<b>20'270'000.00</b>
<b>Total Sanierung und Neubau</b>	<b>CHF</b>	<b>19'325'000.00</b>	<b>CHF</b>	<b>23'138'000.00</b>	<b>CHF</b>	<b>25'637'000.00</b>
Reserve und Rundung, ca. 5-10%					CHF	1'818'550.00
Reserve und Rundung, ca. 20%	CHF	3'875'000.00	CHF	4'662'000.00		
<b>Total Kostendach (=Investitionskredit)</b>	<b>CHF</b>	<b>23'200'000.00</b>	<b>CHF</b>	<b>27'800'000.00</b>	<b>CHF</b>	<b>27'455'550.00</b>



2 Schulstandorte

Beschrieb	Variante 1	Variante 2
	Klassen- u. Gruppenräume Aula Mehrweckhalle, 2 Turnhallen  <b>Kosten +/- 10%</b>	Klassen- u. Gruppenräume Aula Mehrweckhalle, 2 Turnhallen  <b>Kosten +/- 10%</b>
<b>Kurzbeschreibung:</b>		
<b>Schönthal</b> best TH sanieren, Anbauten für Gruppenräume erstellen am Klassentrakt und am Spezialtrakt, KG wie best. im UG, Lehrerzimmer, Bibliothek wie best, Aula in zwei Klassenzimmer, 4 Werkräume mit Materialräumen ausgelagert in einem Zweck-Modulbau.	<b>Schönthal</b> best TH sanieren, best. Klassenzimmer in der Mitte abtrennen um Gruppenräume zu erstellen, Werkräume wieder im UG und im EG, Neubautrakt für 3 Kindergärten und Lehrerbereich mit Aula.	
<b>Dorf</b> bestehender Doppelkindergarten mit Nebenräumen, best. kleine Turnhalle und Mehrweckhalle mit Küche, Werkraum best. neben TH ohne Materialraum, 1 KZ mit GR im best. alten Schulhaus, 4 KZ im best. Pavillon, 4 Gruppenräume werden an Pavillon angebaut. Bibliothek und Lehrerzimmer wie best. im alten Schulhaus, Nebenräume im Dachgeschoss.	<b>Dorf</b> bestehender Doppelkindergarten mit Nebenräumen, best. kleine Turnhalle und Mehrweckhalle mit Küche, Werkraum best. neben TH ohne Materialraum, 1 KZ mit GR im best. alten Schulhaus, 4 KZ im best. Pavillon, 4 Gruppenräume werden an Pavillon angebaut. Ausserdem zusätzliches grosses Zimmer an Pavillon angebaut, wo auch noch ein GR abgetrennt werden könnte. Bibliothek und Lehrerzimmer wie best. im alten Schulhaus, Nebenräume im Dachgeschoss.	

1 Schulstandort

Variante 3	Variante 4	Variante 5
Klassen- u. Gruppenräume Aula Mehrweckhalle, 1 Turnhalle  <b>Kosten +/- 20%</b>	Klassen- u. Gruppenräume Aula Mehrweckhalle, 2 Turnhallen  <b>Kosten +/- 20%</b>	Klassen- u. Gruppenräume Aula Mehrweckhalle, 2 Turnhallen  <b>Kosten +/- 10%</b>
<b>Kurzbeschreibung:</b>		
<b>Schönthal</b> best TH sanieren, und zusätzlich eine neue Mehrweckhalle, Anbauten für Gruppenräume am Klassentrakt und am Spezialtrakt, Werkräume wieder im UG und EG, Lehrerzimmer best. im EG des Spezialtraktes, Neubautrakt für 3 KG, Mehrweckhalle, Aula, Bibliothek und Nebenzimmer, welche in den best. Schultrakten keinen Platz haben.	<b>Schönthal</b> best TH sanieren, und zusätzlich eine neue Mehrweckhalle und eine zweite Norm-Turnhalle, Anbauten für Gruppenräume am Klassentrakt und am Spezialtrakt, Werkräume wieder im UG und EG, Lehrerzimmer best. im EG des Spezialtraktes, Neubautrakt für 3 KG, Mehrweckhalle, Turnhalle, Aula, Bibliothek und Nebenzimmer, welche in den best. Schultrakten keinen Platz haben.	<b>Schönthal</b> best TH sanieren, und zusätzlich eine neue Doppeltturnhalle mit einer Mehrweckhalle und einer Normsporthalle, Anbauten für Gruppenräume am Klassentrakt und am Spezialtrakt, Werkräume wieder im UG, Lehrerzimmer best. im EG des Spezialtraktes, Neubautrakt für 3 KG, Mehrweckhalle, Turnhalle, Aula, Bibliothek und Unterstufe. Best. Schultrakte für die Oberstufe und die Werkräume und Schulorganisation.
<b>Dorf</b> bestehender Doppelkindergarten mit Nebenräumen.	<b>Dorf</b> bestehender Doppelkindergarten mit Nebenräumen.	<b>Dorf</b> bestehender Doppelkindergarten mit Nebenräumen.



Bauverwaltung Füllinsdorf Schulraumplanung 2018

2 Schulstandorte

Beschrieb	Variante 1	Variante 2
	Klassen- u. Gruppenräume Aula Mehrzweckhalle, 2 Turnhallen  Kosten +/- 10%	Klassen- u. Gruppenräume Aula Mehrzweckhalle, 2 Turnhallen  Kosten +/- 10%
<b>Raumprogramm:</b>		
<b>Schönthal</b>	<b>Schönthal</b>	
1 TH	1 TH	
1 Aula / Vereinsz.	1 Aula / Tagesstruktur / Vereinsz.	
1 Küche UG	Küche neben Aula 1 Küche UG	
1 Bibliothek	1 Bibliothek	
8 KZ inkl. GR	8 KZ inkl. GR	
2 Reservezimmer inkl. GR	2 Reservezimmer inkl. GR	
1 Multizimmer inkl. GR	1 Multizimmer	
2 TG Zimmer inkl. Materialr.	2 TG inkl. Material	
2 TW Zimmer inkl. Materialr.	2 TW inkl. Material	
1 ISF inkl. Büro	1 ISF	
1 DAZ	1 DAZ	
1 DAZ / VHP	1 DAZ / VHP	
1 Logopädie inkl. Fördergruppe	1 Logopädie	
1 Schulsozialdienst	1 Fördergruppe 1 Schulsozialdienst	
1 Lehrerzimmer	1 Lehrerzimmer	
1 Sekretariat	1 Sekretariat	
1 Schulleitung	1 Schulleitung	
1 Lehrer Sitzung	1 Lehrer Sitzung	
1 Lehrer Arbeitszimmer	1 Lehrer Arbeitszimmer	
1 Hauswart		

1 Schulstandort

Beschrieb	Variante 3	Variante 4	Variante 5
	Klassen- u. Gruppenräume Aula Mehrzweckhalle, 1 Turnhalle  Kosten +/- 20%	Klassen- u. Gruppenräume Aula Mehrzweckhalle, 2 Turnhallen  Kosten +/- 20%	Klassen- u. Gruppenräume Aula Mehrzweckhalle, 2 Turnhallen  Kosten +/- 10%
<b>Raumprogramm:</b>			
<b>Schönthal</b>	<b>Schönthal</b>	<b>Schönthal</b>	
1 TH	2 TH	2 TH	
1 MZH	1 MZH	1 MZH	
1 Aula / Tagesstruktur/Vereinsz.	1 Aula / Tagesstruktur/Vereinsz.	1 Aula / Tagesstruktur/Vereinsz.	
Küche neben Aula	Küche neben Aula	Küche neben Aula	
1 Küche UG	1 Küche UG	1 Küche UG	
1 Bibliothek	1 Bibliothek	1 Bibliothek	
12 KZ inkl. GR	12 KZ inkl. GR	13 KZ inkl. GR	
5 Reservezimmer inkl. GR	5 Reservezimmer inkl. GR	1 Reservezimmer inkl. GR	
1 Multizimmer	1 Multizimmer	2 Multizimmer 1 Vereinszimmer inkl. GR	
3 TG Zimmer inkl. Materialr.	3 TG Zimmer inkl. Materialr.	3 TG Zimmer inkl. Materialr.	
3 TW Zimmer inkl. Materialr.	3 TW Zimmer inkl. Materialr.	3 TW Zimmer inkl. Materialr.	
3 ISF inkl. Büro	3 ISF inkl. Büro	1 ISF / Fördergruppe	
2 DAZ	2 DAZ	1 VHP	
2 DAZ / VHP	2 DAZ / VHP	1 DAZ KG	
2 Logopädie	2 Logopädie	1 DAZ intensiv	
1 Fördergruppe	1 Fördergruppe	2 Logopädie	
1 Schulsozialdienst	1 Schulsozialdienst	1 Schulsozialdienst	
1 Musik/Bewegung	1 Musik/Bewegung	1 Musik/Bewegung (SZ)	
1 Lehrerzimmer	1 Lehrerzimmer	1 KZ 3+	
1 Sekretariat	1 Sekretariat	1 Lehrerzimmer	
1 Schulleitung	1 Sekretariat	1 Sekretariat	
1 Lehrer Sitzung	1 Schulleitung	1 Schulleitung	
1 Lehrer Arbeitszimmer	1 Lehrer Sitzung	1 Lehrer Sitzung	
1 Hauswart	1 Lehrer Arbeitszimmer	1 Lehrer Arbeitszimmer	
3 KG und Nebenräume	1 Hauswart	1 Hauswart	
	3 KG und Nebenräume	3 KG und Nebenräume	

